

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Contratti di locazione e affitto di immobili

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

Pagamento intera durata Eventi eccezionali Casi particolari

SEZIONE I Registrazione

Ufficio territoriale di _____ Tipologia di contratto _____

Durata
dal _____ al _____ N. pagine _____ N. copie _____

Esenzioni

NUMERO CANONE

Importo del canone _____ Data stipula _____

Contratto soggetto ad IVA

Importo garanzia prestata da terzi _____ Codice fiscale del garante _____

Condizione sospensiva

Tipo di garanzia Codice fiscale del secondo garante _____

ALLEGATI

Scritture private e inventari _____
Ricevute e quietanze _____
Mappe, planimetrie e disegni _____

SEZIONE II Adempimento successivo

Adempimenti Successivi Cedolare secca CDC Annualità _____ Data fine proroga o cessione o risoluzione _____ Corrispettivo cessione / risoluzione _____

RIFERIMENTI
DEL CONTRATTO

Cod. ufficio _____ Anno _____ Serie _____ Numero _____ Sottonumero _____

Codice identificativo del contratto _____

SEZIONE III Richiedente

TIPO SOGGETTO

Cognome o Denominazione o Ragione sociale _____ Nome _____

Codice fiscale del richiedente _____ Soggetto subentrato N. moduli compilati _____

Firma del richiedente o del rappresentante

Rappresentante legale

Cognome _____ Nome _____

Codice fiscale del rappresentante _____ Codice carica

Delega

IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:

Codice fiscale del delegato _____ Firma del delegante _____

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica

Codice fiscale dell'intermediario _____ Impegno alla presentazione in via telematica

Data dell'impegno _____ FIRMA DELL'INTERMEDIARIO _____

Imposte

IMPOSTA DI REGISTRO _____ IMPOSTA DI BOLLO _____

SANZIONI _____ INTERESSI _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Modulo N.

--	--	--	--	--

QUADRO B - SOGGETTI
SEZIONE I
Dati del locatore

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

SEZIONE II
Dati del conduttore

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA	Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome		
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)

Codice fiscale

[Grid for tax code]

Modulo N.

[Grid for module number]

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE []	Immibile/Pertinenza []	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
	Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

NUMERO IMMOBILE []	Immibile/Pertinenza []	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
	Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

NUMERO IMMOBILE []	Immibile/Pertinenza []	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
	Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

NUMERO IMMOBILE []	Immibile/Pertinenza []	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
	Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

QUADRO D - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E OPZIONE/REVOCA CEDOLARE SECCA

	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare		N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	
1	[]	[]	[]	SI NO		6	[]	[]	[]	SI NO
2	[]	[]	[]	SI NO		7	[]	[]	[]	SI NO
3	[]	[]	[]	SI NO		8	[]	[]	[]	SI NO
4	[]	[]	[]	SI NO		9	[]	[]	[]	SI NO
5	[]	[]	[]	SI NO		10	[]	[]	[]	SI NO

**DICHIARAZIONE
DEI LOCATORI**

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale [] Firma []

Codice fiscale [] Firma []

Codice fiscale [] Firma []

Codice fiscale [] Firma []